

Rückblick
Preisverleihungen,
Veranstaltungen
& Messen



Markus Fetter (SV Union), Alfons Hörmann (DOSB Präsident), Katrin Müller-Hohenstein (Sportmoderatorin), Thomas Gensch (Vorstand Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG, Lisa Marie Fetter (SV Union)

Eine spannende Preisverleihung fand im Januar in Berlin statt. Der SV Union Neuruppin Fußball erreichte mit stolzen 28,4% den 3. Platz des Publikumspreises der ‚Sterne des Sports‘. Danke an alle, die ihre Stimme abgegeben haben.



Unsere Vorstandsmitglieder Thomas Gensch und Detmar Scheel überraschten alle Mitarbeiterinnen mit Glückwünschen und Blumen zum Frauentag.



Wir waren dabei: Bildungsmesse im Februar im OSZ Neuruppin
Sandra Konczak, Isabell Krüger, Laura Meyer

Verband	Betrag
Ambulanter Hospizdienst Kyritz e.V.	893 €
Förderverein Löwenzahn Grundschule Breddin e.V.	849 €
Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Ostprignitz-Ruppin e.V.	836 €
Feuerwehrverein in Dessau e.V.	792 €
Fehrbelliner Kameralklub e.V.	561 €
Feuerwehrverein Neustadt (Dosse) e.V.	547 €
Verein Kleine Kirche Darslow e.V.	541 €
Förderverein in Grundschule Kyritz e.V.	520 €
SV Blau-Weiß 1924 Nacker e.V.	483 €
Storchenkinder e.V.	426 €
Kegeisportclub Guntow e.V.	393 €
Schönhagener Heimativerein e.V.	359 €
Seniorenverein in Wustrow-Altfriesack e.V.	353 €
Lindower Trocken-Team e.V.	339 €
Förderverein in Kirche und Dorf Laskow e.V.	309 €
Senioren- u. Freizeitclub Wildberg e.V.	299 €
Kreislandfrauenverein in DPR e.V. Linum	292 €
Anglerverein Lentzke e.V.	289 €
SG Sieversdorf 1950 e.V.	285 €
TuS Dabergottz 1929 e.V.	282 €
Anglerverein Petri-Heil Lögow e.V.	275 €
SV Schwarz-Rot Neustadt Dosse e.V.	275 €
Tennist-Kids e.V. Grundschule am Burgwall	272 €
KTZV Weißstorch Linum e.V.	269 €
Gemeinnütziger Kinderförderverein Kyritz Ost e.V.	252 €
Handball-Club Neuruppin e.V.	248 €
Freunde alter Technik und Traktoren e.V.	245 €
Stadtgeschichte Fehrbellin e.V.	242 €
SV Victoria Breddin e.V.	238 €
Volkschor Stüdenitz 1870 e.V.	228 €
Anglerverein Aland e.V.	222 €
Anglerverein in Herzberg	212 €
Dorf-,Reit- und Fahrverein Florian Geyer e.V.	201 €
Tennisclub Wusterhausen e.V.	198 €
Förderverein in Kirche Stüdenitz	178 €
SV Dreetz 1980 e.V.	168 €
TSV Wustrow e.V.	151 €
Anglerverein Bantkow und Umgebung e.V.	148 €
Anglerverein Binenwalde e.V. des DAV	118 €
Reit- und Fahrverein e.V. Fehrbellin	107 €
Ländlicher Reit- und Fahrverein in Lentzke e.V.	104 €

Raiba Vereinswochen

Im Februar und März haben 50 Vereine unserer Region erneut fleißig „Raiba-Punkte“ gesammelt und sich damit einen attraktiven Spendenbetrag gesichert.

Betriebsjubiläen 2017



10 Jahre Anja Gensch (rechts)
25 Jahre Hans-Peter Kabis, Christel Beck, Jens Hübscher,

Wussten Sie schon?

Die ‚Idee und Praxis der Organisation gemeinsamer Interessen in Genossenschaften‘ ist seit 2016 von der UNESCO als immaterielles Kulturerbe der Menschheit anerkannt.



Termine

16. Juni 2017 Generalversammlung

Bei folgenden Veranstaltungen sind wir dabei:

- 10.06. Wusterhausen „Fest am See“
- 14.06. Neuruppin „Familientag“ an der Kulturkirche
- 17.06. Fehrbellin „Stadtfest“
- 01.-02.07. Kyritz „Stadtfest“
- 01.07. Lindow „Stadtfest“
- 08.07. Neuruppin „Rudern gegen Krebs“
- 15.07. Wustrow „Sommerfest“
- 12.08. Neuruppin „Familienfest am Bollwerk“
- 16.09. Neuruppin „Jobstart Ausbildungsmesse“

Facebook-Fanpage



Besuchen Sie unsere Facebook-Fanpage. Das Redaktionsteam (Selina Dittmann, Danny Trepel, Anja Gensch) informiert Sie hier stets aktuell über die Neuigkeiten Ihrer Raiffeisenbank www.facebook.com/rbopr

Mitgliederzeitung

Raiffeisenbank hat erfolgreich Technik umgestellt



„Achtung: Technische Umstellung“ konnte man im April in den Filialen der Raiffeisenbank lesen. Grund für diese Umstellung war eine Fusion der Rechenzentren der Volksbanken und Raiffeisenbanken, um die Leistungsfähigkeit und Kompetenz der genossenschaftlichen Finanzgruppe im Interesse der Mitglieder und Kunden auszubauen. Das ist mit der neuen EDV auch bestens gelungen. Mit der gemeinsamen Leistung von allen Beteiligten haben wir wieder einen großen Schritt für unsere Bank geschafft und sind für die Zukunftsthemen gerüstet.

System vertraut gemacht, Seminare besucht und Schulungen vorbereitet, geplant und organisiert, bevor dann am Freitag, den 21. April 2017 die technische Umstellung vollzogen wurde. Am folgenden Wochenende arbeiteten wir alle Hand in Hand bis teilweise in die späten Abendstunden hinein, so dass wie geplant am Montag alle Bankfilialen pünktlich um 8.00 Uhr die Türen öffneten. Die Selbstbedienungsgaräte sowie das Online-Banking waren bereits am Sonntag mit verbesserten Funktionalitäten verfügbar.

Seit vielen Monaten haben zahlreiche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sich mit dem neuen

Dank der guten Vorbereitung kam es zu keinen nennenswerten Einschränkungen für unsere Kunden. Wir danken allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für die geleistete Arbeit und das persönliche Engagement und freuen uns, für Sie wertvolle Kunden weiterhin als innovative Genossenschaftsbank da zu sein.



Detmar Scheel und Thomas Gensch (Vorstand Raiffeisenbank) unterschreiben die offizielle Erklärung zur technischen Umstellung.

Migration in Zahlen

- 50 Seminare in Dessau
- 169 Schulungstage
- 17.000 gefahrene Kilometer
- alle 66 Mitarbeiter waren beteiligt
- zusätzlich 10 Mitarbeiter der Fiducia GAD
- ca. 26.400 Konten wurden umgestellt
- 27 SB-Geräte wurden neu installiert



Im Leitstand wird mit Hochdruck und Hilfe aller zur Verfügung stehenden Medien gearbeitet.



Thomas Tolg & Sabine Keßler

Stefanie Glupe & Mandy Braun



Thomas Gensch (Raiba) & Thomas Grill (Fiducia GAD) besiegeln die technische Umstellung

Sie würden Ihre Bank gerne mitnehmen?



Einfach per VR-BankingApp Bankgeschäfte erledigen.



Jetzt Code scannen und herunterladen!

Sie würden Ihre Bank gerne mitnehmen?

Unterwegs mal eben den Kontostand abrufen, kurz die letzten Umsätze der Kreditkarte prüfen oder noch schnell eine dringende Überweisung erledigen? Die VR-BankingApp macht es möglich. Damit haben Sie Ihre Bank immer griffbereit und können einfach von unterwegs Ihre Bankgeschäfte erledigen. Scannen Sie einfach den QR-Code ab und laden die App auf Ihr Handy. Schon kann es losgehen. Sie können uns Mitteilungen senden, Daueraufträge verwalten

und Fonds bei Union Investment verwalten. Neu ist unter anderem die Funktion Scan2Bank, mit welcher Rechnungen durch Abfotografieren einfach und schnell erfasst werden. Die Rechnungsdaten werden mittels einer Texterkennung ausgelesen und in die Überweisungsmaske übertragen. VR-Scan2Bank ist damit nicht nur einfach und schnell, sondern vermeidet auch Fehler bei der Dateneingabe. Eine von vielen nützlichen Funktionen der VR-BankingApp.



Seit 2003 produziert und vertreibt Gordon Hasse in Fehrbellin eine Produktvielfalt aus Sonnenschutzsystemen. Das Mitarbeiterteam um den Diplom Bauingenieur ist spezialisiert auf Plänen, Sonnenschutzanlagen und Markisen, aber auch Spezialaufträge, wie zum Beispiel ein Zirkuszelt, werden ausgeführt.

Sie haben einen LKW, Muldenkipper, Container, Transporter, ein Boot, einen Teich, Pool oder einen Werbeauftrag? FESOTEX hat die

passende Pläne im erstklassigen Material. Genau wie unsere Bank setzt Herr Hasse hier auch auf Beratungsqualität.

Herr Hasse stammt aus Fehrbellin und ist von Kindesbeinen an Kunde der Raiffeisenbank. In privaten als auch in geschäftlichen Belangen war und ist die Raiffeisenbank Ostprignitz-Ruppin eG stets an seiner Seite. So haben wir auch die aktuelle Investition, den Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses, begleitet. Entstanden sind in dem Wohn- und Geschäftshaus im Herzen von Fehrbellin zwei Gewerbeeinheiten und 10 Wohneinheiten, davon 8 altersgerecht umgebaut. Als gewerbliche Mieter konnte Herr Hasse die ASB-Tagespflege und die Fliedner Stiftung gewinnen. In den hellen neuen Räumen fühlen sich die Tagespflegegäste wohl und behütet. Das Vermietungskonzept von Herrn Hasse ging auf: zeitgemäß, sozial und modern. Dennoch hat der aufwendige Umbau des alten Hauses viel Zeit und Energie gekostet. Die finan-

zielle Begleitung dieses Projektes wurde durch die Raiffeisenbank gewährleistet.

Herr Hasse ist seit vielen Jahren Mitglied unserer Genossenschaftsbank und weiß die Vorteile einer persönlichen Betreuung durch eine regionale Bank sehr zu schätzen. Die vertrauensvolle Geschäftsverbindung ist in den Jahren gewachsen. Von der Abwicklung eines reibungslosen Zahlungsverkehrs bis hin zur bedarfsgerechten Finanzierung stehen die Firmenkundenberaterin Sabine Keßler sowie die genossenschaftlichen Verbundspezialisten als Ansprechpartner zur Verfügung.

FESOTEX GmbH
Umgehungsstr. 1 | 16833 Fehrbellin

Sonnenschutz: 033932-72380
Plänen: 033932-71666
E-Mail: info@fesotex.de
Online: www.fesotex.de

Der Frühling beginnt jetzt! Sichern Sie sich Ihren „Platz an der Sonne“

Wer mit Frühlingsgefühlen und -aktivitäten nicht mehr warten möchte, kommt jetzt in unsere Raiffeisenbank: Starten Sie jetzt Ihre „Nestbau“-Aktivitäten und sichern Sie sich damit einen kostengünstigen „Platz an der Sonne“.

Baufinanzierungsberaterin Christin Nachtigall erläutert, welche Darlehen sich in der aktuellen Zinslage besonders lohnen.

Was macht den Zeitpunkt für das Bauen in diesem Frühling so günstig?

Christin Nachtigall: Die Zinsen halten sich noch immer auf einem sehr niedrigen Niveau. Das Baugeld, also die monatliche Belastung eines Haushaltes durch die Aufnahme eines Immobilienkredites, hat sich in den vergangenen 5 Jahren bei gleichbleibender Kreditsumme halbiert. Im Vergleich zu 1990 ist es sogar auf weniger als ein Viertel zurückgegangen.

Welchen Vorteil bieten niedrige Zinsen?

Christin Nachtigall: Eigentlich sind es gleich mehrere Vorteile: Zum einen verringern sich natürlich die Kosten für das Darlehen, weil der Aufwand für die Zinsen nicht so hoch ist wie in früheren Jahren. Das freut jeden Bauherren und speziell diejenigen, der sehr genau rechnen muss. Außerdem bieten die niedrigen Zinssätze die Möglichkeit, von Anfang an mehr für die Tilgung des Darlehens zu tun. Damit kann die neue Immobilie deutlich früher entschuldet sein.



Wir machen den Weg frei.

Zu zahlender Gesamtbetrag 125.557,26 € bei einem Finanzierungsbedarf von 623 % des Kaufpreises (Bonität vorausgesetzt). Verbraucherdarlehen für Immobilien sind durch die Eintragung einer Grundschuld besichert. Im Zusammenhang mit der Finanzierung fallen zusätzliche Kosten an (zum Beispiel Notarkosten für die Grundbuchvertragung sowie Kosten für die Gebäudeversicherung).

Volksbanken Raiffeisenbanken

Wie hoch sollte der Tilgungsanteil denn sein?

Christin Nachtigall: Das hängt von verschiedenen Faktoren ab: Wie lange läuft der Kredit? Wie hoch ist die Darlehenssumme? Möchte ich bis zu einem bestimmten Termin (z.B. Renteneintritt) komplett getilgt haben – und wie viele Jahre sind das noch? Wie viel Geld will und kann ich überhaupt in die monatliche Tilgung stecken? Gerade Letzteres wird im Beratungsgespräch ausführlich besprochen. Denn als Bank sind wir verpflichtet, die Kapitaldienstfähigkeit unserer Kunden sehr sorgfältig zu prüfen, damit sich kein Bauherr bei der Finanzierung übernimmt.

Was passiert, wenn die Zinsen steigen?

Christin Nachtigall: Das ist natürlich sehr gut möglich. Leider kann Ihnen aber niemand sagen, wann und in welchem Ausmaß die Zinsen sich nach oben bewegen werden. Darum sollte auch niemand nur wegen der günstigen Umstände bauen oder kaufen. Aber wenn das eigene Zuhause ohnehin zur persönlichen Lebensplanung gehört, dann ist eine Entscheidung jetzt richtig. Steigen die Zinsen dann wirklich, haben Sie sich die Finanzierung zu günstigen Konditionen gesichert und können sich in Ruhe mit dem Planen Ihres neuen Zuhauses beschäftigen.

Aber wer weiß heute schon, was in 25 Jahren sein wird?

Christin Nachtigall: Genau darum bieten wir Darlehensnehmern verschiedene Optionen an, um auf geänderte Lebenssituationen angemessen reagieren zu können. So kann sich der Bauherr beispielsweise die Möglichkeit einräumen lassen, die Tilgungsraten während der Zinsbindung zu ändern oder Sondertilgungen zu leisten. Das gibt Planungssicherheit und den nötigen Spielraum für unerwartete Wendungen.



Christin Nachtigall
in Neuruppin
Tel. 03391 450 722
christin.nachtigall@rbopr.de



Petra Theel
in Kyritz
Tel. 033971 884 127
petra.theel@rbopr.de



Kevin Schmidt
Tel. 0152 22685899
Kevin.Schmidt@schwaebisch-hall.de



Sylvia Strauß
Tel. 0152 22685899
Sylvia.Strauss@schwaebisch-hall.de

Eine gute Beratung ist unerlässlich.
Sprechen Sie uns bitte an, wir freuen uns auf Sie.

Die Ansprechpartner der Bausparkasse Schwäbisch Hall stehen Ihnen gerne zur Verfügung.

Gewinnen Sie ein Luftbild Ihrer Immobilie



Luftaufnahme

Sie wollten schon immer ein Luftbild von Ihrer Immobilie haben? Dann machen Sie mit bei unserer Verlosung und gewinnen Sie eine einzigartige Luftbildaufnahme Ihrer Immobilie. Was müssen Sie dafür tun? Werden Sie Immobilien-Tippgeber! Wenn Sie jemanden

Bedingungen: Ihre Immobilie liegt im Landkreis Ostprignitz-Ruppin und das Verkaufsobjekt ist uns noch nicht bekannt.

kennen, der seine Immobilie verkaufen möchte, dann geben Sie unserer Immobilienabteilung einfach einen Tipp (danny.trepel@rbopr.de oder 03391/4507-13). Unter allen Tipps, die uns bis zum 30.09.17 erreichen, wird das Luftbild verlost. Viel Glück!



Machen Sie jetzt den Rundum-Check für Ihre Immobilie...

Ob es um unsere Gesundheit, um unser Auto oder um unsere Geldanlage geht – alles kommt regelmäßig auf den Prüfstand. Die eigenen vier Wände überprüfen wir hingegen oft nur stiefmütterlich. Dabei ist die eigene Immobilie nicht nur die beliebteste und sicherste Form der Altersvorsorge, sondern auch unser wichtigster Ort der Welt. Es lohnt sich also, auch sein Wohneigentum einem Check zu unterziehen.

Mit unserem Geno-Immobilien-Kompass haben Sie Gelegenheit zu einem solchen umfassenden Check. Um den Wert Ihres Wohneigentums zu erhalten und den Wohnkomfort zu steigern, ist es zum Beispiel wichtig, frühzeitig an künftige Modernisierungen und Umbauten zu denken. Auch eine bestehende Finanzierung sollte regelmäßig überprüft und bei Bedarf optimiert werden. Der Geno-Immobilien-Kompass setzt sich mit all diesen Fragen auseinander.

Finanzierung:

Wie sehen die Eckdaten Ihrer Finanzierung aus? Wie kann diese mit Blick auf das aktuelle, historisch niedrige Zinsniveau optimiert werden? Langfristiges Planen zahlt sich jetzt besonders aus, denn so sichern Sie sich die aktuellen Konditionen auch für zukünftige Investitionen oder eine Anschluss-Finanzierung.

Energie und Werterhalt:

Welche Energie sparenden Modernisierungs-Maßnahmen stehen in den nächsten Jahren bei Ihrer Immobilie an, welche Investitionen kommen auf Sie zu und wie können Sie schon heute dafür finanzielle Vorsorge treffen? Mit einer gezielten Modernisierung reduzieren Sie den Energieverbrauch, sparen bares Geld und erhalten gleichzeitig den Wert Ihrer Immobilie.

Wohnen im Alter:

Im Alter wird die Lebensqualität zu einem hohen Grad durch unmittelbare Wohnqualität bestimmt. Es lohnt sich also, sich schon frühzeitig Gedanken über eine bedarfsgerechte Gestaltung zu machen. Unsere Berater helfen Ihnen, schon heute für künftige Umbauten optimal finanziell vorzusorgen und so den gewohnten Wohnkomfort zu erhalten.

Geld vom Staat:

Nutzen Sie bereits staatliche Förderung? Ob Wohnungsbau-Prämie, Arbeitnehmer-Sparzulage oder Riester-Förderung... Wir zeigen Ihnen gerne auf, welche Förderungen Ihnen aktuell oder zukünftig zustehen und wie Sie diese bestmöglich ausschöpfen!

Lassen Sie sich beraten und fragen Sie Ihren Berater nach dem Geno-Immobilien-Kompass!

Immobilienangebote

Neu Schrepkow

Gepflegtes & saniertes Einfamilienhaus mit viel Platz für die Familie. Nur noch Einziehen & Wohlfühlen.
B, 160 kWh, Öl, Bj 1948, E



129.000,- €

Vichel

Modernisiertes Reihenendhaus in dörflicher Idylle mit Garten. Für eine Familie bestens geeignet.
B, 175 kWh, Öl, Bj 1948, F



68.000,- €

Trieplatz

Für Kapitalanleger! Dieses Zweifamilienhaus mit 2 vermieteten Wohnungen erzielt eine Nettokaltmiete von 6.202 € p.a.!
B, 306 kWh, Öl, Bj 1900, H



75.000,- €

Dabergotz

Diese ehem. Lehrausbildungsstätte mit üppiger Nutzfläche auf einem 7.520 m² großen Grundstück bietet viele Möglichkeiten.
B, 436 kWh, Öl, Bj 1920



350.000,- €

Wusterhausen

Ein schöner Bauplatz mit 1.050 m² Größe in ruhiger Stadtrandlage des sympathischen Dossesstädtchens.



31.500,- €

Abkürzungen: Bedarfsausweis: B, Verbrauchsausweis: V, Endenergiebedarf/-verbrauch in kWh/(m²a), wesentlicher Energieträger, Baujahr: Bj, Energieklasse: A+ bis H